SIMA

BOGOTÁ

CONTRATO No COP 547 DE 2025

DIA	MES	AÑO
27	4	2026
Página		de

OBJETO DEL CONTRATO

Realizar mediante Sistema de Precios Unitarios Fijos sin Formula de Reajuste y a Monto Agotable, las Obras de Mejoramiento y/o Mantenimiento, así como el Suministro e Instalación de Mobiliario Urbano, para la Infraestructura Física de los Juegos Infantiles y/o Graderías para Parques de Proximidad, que conforman el Sistema Local de Parques de la Localidad de Teusaquillo en la Ciudad De Bogotá D.C

VR. INIC. CONTRATO: $ 960,000,000.00 VR. ADICIONES $ 0.00 VR. FINAL CONTRATO: $ 960,000,000.00

PRESUPUESTO DE OBRA

CONDICIONES CONTRACTUALES / PRESUPUESTO TOTAL CONSOLIDADO CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 1

Nº ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD (Mod. 1)	VALOR TOTAL (Mod. 1)
1. PRELIMINARES - DEMOLICIÓN - DESMONTE								
10526	1.1	Cerramiento en lona h=2.20 mts (Exc+base conc)**	ML	1.00	$ 35,295.00	$ 35,295.00	1065.78	$ 37,616,759.51
00695	1.2	Localización y Replanteo	M2	2.00	$ 4,839.00	$ 9,678.00	2626.96	$ 12,711,859.44
11373	1.3	Descapote Manual y Retiro (e=10-15 cm)	M2	1.00	$ 21,207.00	$ 21,207.00	164.80	$ 3,494,913.60
15919	1.4	Demol. Manual placa piso conc e=0.08 (Cargue + Retiro)	M2	1.00	$ 32,242.00	$ 32,242.00	50.11	$ 1,615,646.62
10918	1.5	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	1.00	$ 23,600.00	$ 23,600.00	0.00	$ -
12408	1.6	Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UND.	1.00	$ 709,807.00	$ 709,807.00	0.00	$ -
13195	1.7	Excavación manual con retiro suelo blando**	M3	1.00	$ 81,438.00	$ 81,438.00	71.74	$ 5,842,525.00
16558	1.8	Excavación+Transporte+conformac+compact de terreno	M3	1.00	$ 65,437.00	$ 65,437.00	0.00	$ -
13024	1.9	Demolicion Manual gradería Ladrillo y Placa Conc.	ML	1.00	$ 85,458.00	$ 85,458.00	51.82	$ 4,428,433.56
Subtotal						**$ 1,064,162.00**		**$ 65,710,137.73**
2. PISOS								
10724	2.1	Relleno compactado Base granular tipo IDRD	M3	1.00	$ 253,651.00	$ 253,651.00	0.00	$ -
12501	2.2	Relleno compactado SubBase granular tipo IDRD	M3	1.00	$ 191,159.00	$ 191,159.00	0.00	$ -
16675	2.3	Piso Caucho recicl 3 cm (EPDM 1 cm+SBR 2cm sum+inst)	M2	1.00	$ 330,081.00	$ 330,081.00	79.92	$ 26,381,162.79
16677	2.4	Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	M2	1.00	$ 378,560.00	$ 378,560.00	99.83	$ 37,791,644.80
10707	2.5	Geotextil NT-1800 + Trasiego (suministro e inst.)	M2	1.00	$ 11,651.00	$ 11,651.00	0.00	$ -
12065	2.6	Bordillo prefabricado A-80 (0.35x0.2x0.8m)ZV-conAtr	ML	1.00	$ 119,406.00	$ 119,406.00	120.21	$ 14,353,795.26
10256	2.7	Demarcación pintura trafico multiple a=0.1**	M2	1.00	$ 12,019.00	$ 12,019.00	0.00	$ -
12026	2.8	Andenconcreto e=0.07 4.2-2 medio+geotextil peatonal	M2	1.00	$ 222,466.00	$ 222,466.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ 1,518,993.00**		**$ 78,526,602.85**
3. ESTRUCTURA								
10494	3.1	Viga 0.3*0.3 cerram IDRD 21 Mpa reforzado**	ML	1.00	$ 136,517.00	$ 136,517.00	0.00	$ -
11647	3.2	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi+malla 4 mm	M2	1.00	$ 104,339.00	$ 104,339.00	83.72	$ 8,735,052.40
Subtotal						**$ 240,856.00**		**$ 8,735,052.40**
4. INSTALACIONES DEPORTIVAS								
13656	4.1	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	1.00	$ 105,320.00	$ 105,320.00	0.00	$ -
10021	4.2	Pintura cerramiento malla eslabonada **	M2	2.00	$ 30,822.00	$ 61,644.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ 166,964.00**		**$ 0.00**
5. MOBILIARIO								
14642	5.01	Baranda cerramiento M-83 (Sum + Inst)	ML	140.00	$ 636,208.00	$ 89,069,120.00	119.44	$ 75,988,683.52
15650	5.02	Señal IDG-S Dos Caras (S/Especif-IDRD) Sum+Inst	UND	28.00	$ 680,686.00	$ 19,059,208.00	12.00	$ 8,168,232.00
15961	5.03	Desmonte e instal.juegos infantiles (por event)**	UND	28.00	$ 350,130.00	$ 9,803,640.00	0.00	$ -
10226	5.04	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal)**	UND	28.00	$ 4,810,076.00	$ 134,682,128.00	1.00	$ 4,810,076.00
12167	5.05	Adecuación estr. Cerr. Contra impac h=2.5 M**	ML	70.00	$ 573,713.00	$ 40,159,910.00	0.00	$ -
10535	5.06	Desmonte cerramiento contra impacto h=2.5 M**	ML	69.00	$ 171,522.00	$ 11,835,018.00	0.00	$ -
15828	5.07	Dado Concr.3.000psi(30x30x.70)Exc+ret+Refuerz)sin	ML	68.00	$ 94,981.00	$ 6,458,708.00	0.00	$ -
15788	5.08	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	13.00	$ 1,273,936.00	$ 16,561,168.00	3.00	$ 3,821,808.00
14842	5.09	JUEGO DE AROS(DESM+SUM+INST)	JGO	28.00	$ 329,690.00	$ 9,231,320.00	0.00	$ -
10227	5.1	Juegos infantiles M-3 (Sum+Instal) **	UND	21.00	$ 11,845,389.00	$ 248,753,169.00	0.00	$ -
20759	5.11	BANCA CONCRETO GRC 21MPL - 1.93M SOQUIN DISEÑO BANCA MC (Sum + Inst)	UND	42.00	$ 2,243,878.00	$ 94,242,876.00	11.00	$ 24,682,658.00
Subtotal						**$ 679,856,265.00**		**$ 117,471,457.52**
6. MANEJO AMBIENTAL								
16620	6.1	Empradización zonas verdes a recuperar (5 cm Tierra)	M2	1.00	$ 25,216.00	$ 25,216.00	132.70	$ 3,346,163.20
Subtotal						**$ 25,216.00**		**$ 3,346,163.20**
7. HIDRAULICO								
11213	7.1	Instalación cañuela prefabricada (A-120) (canal)	ML	1.00	$ 95,949.00	$ 95,949.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ 95,949.00**		**$ 0.00**
8. REDES SERVICIOS Y DESAGÜES								
10249	8.1	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=1.57**	UND	1.00	$ 3,193,987.00	$ 3,193,987.00	0.00	$ -
10143	8.2	Destape y limpieza cajas 0.70x0.70x0.70**	UND	1.00	$ 105,684.00	$ 105,684.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ 3,299,671.00**		**$ 0.00**
9. ITEMS NO PREVISTOS								
11304	NP01	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN		$ 307,129.00	$ 0.00	108.00	$ 33,169,932.00
13574	NP02	Sellado fisuras y juntas Emulsión Asfaltica+Limp.	ML		$ 15,331.00	$ 0.00	182.92	$ 2,804,346.52
12828	NP03	DesmonteCorte y reinstal.adoquin+arena+B-600(15cm)	M2		$ 105,759.00	$ 0.00	22.00	$ 2,326,698.00
16085	NP04	Baranda M-82(Pasam2"+ Traves-2"+3Trraves1.5")CMU.	ML		$ 273,798.00	$ 0.00	15.55	$ 4,257,558.90
16668	NP05	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2		$ 490,280.00	$ 0.00	143.30	$ 70,257,124.00
13014	NP06	Pintura Modulo M-5 Columpio **	UN		$ 735,656.00	$ 0.00	1.00	$ 735,656.00
13923	NP07	PINTURA MODULO M-3A	UN		$ 859,030.00	$ 0.00	3.00	$ 2,577,090.00
14818	NP08	RODADERO LARGO EN ACERO(DESM+SUM+INST)	UN		$ 2,632,013.00	$ 0.00	2.00	$ 5,264,026.00
15061	NP09	Baranda Tubo 2" Estructural Galvanizado	ML		$ 108,304.00	$ 0.00	11.10	$ 1,202,174.40
12506	NP10	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2		$ 1,488.00	$ 0.00	66.36	$ 98,743.68
13116	NP11	CURADO FISURAS CON SIKACRYL+SIKAFLEX**	M2		$ 41,584.00	$ 0.00	78.23	$ 3,253,116.32
COTIZACION	NP12	Mantenimiento y pintura de juego,incluye libelula	UN		$ 1,248,000.00	$ 0.00	1.00	$ 1,248,000.00
13659	NP13	CORDON DE SOLDADURA 6013 (L=25 cm)	UN		$ 85,854.00	$ 0.00	1.00	$ 85,854.00
13871	NP14	CORDON SOLDADURA 6010 (L=2 cm garg1/4" normal**	UN		$ 5,806.00	$ 0.00	15.00	$ 87,090.00
20828	NP15	PINTURA BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (Sum + Inst)	ML		$ 35,987.00	$ 0.00	172.43	$ 6,205,238.41
20750	NP16	JUEGO NIÑOS CASITA DOBLE ENMALLADA (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN		$ 34,198,937.00	$ 0.00	1.00	$ 34,198,937.00
10661	NP17	Desmonte juegos infantiles **	UN		$ 140,223.00	$ 0.00	5.00	$ 701,115.00
_00092	NP18	ESCALERA EN CONCRETO	M3		$ 1,421,218.00	$ 0.00	0.30	$ 426,365.40
13844	NP19	DOTACION BARRAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN		$ 2,544,355.00	$ 0.00	1.00	$ 2,544,355.00
14769	NP20	Caminado adultos Mayores (SUM + INST)	UN		$ 2,586,943.00	$ 0.00	1.00	$ 2,586,943.00
13838	NP21	DOTACION FLEXION PIERNAS ADULTOS/MAYORES-DISEÑO ID	UN		$ 3,536,657.00	$ 0.00	1.00	$ 3,536,657.00
13841	NP22	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN		$ 3,862,496.00	$ 0.00	1.00	$ 3,862,496.00
14359	NP23	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN		$ 2,957,376.00	$ 0.00	1.00	$ 2,957,376.00
11291	NP24	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2		$ 35,956.00	$ 0.00	151.05	$ 5,431,153.80
COTIZACION 1	NP25	JUEGO TECHO AVIÓN TOBOGAN CURVO DESLIZADEROS PANELES LUDICOS	UND		$ 43,792,000.00	$ 0.00	2.00	$ 87,584,000.00
106799	NP26	Juego Casita 2-6 Años Cap: 6 Niños	UND		$ 23,934,752.00	$ 0.00	1.00	$ 23,934,752.00
11435	NP27	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido)	M2		$ 8,089.00	$ 0.00	423.11	$ 3,422,536.79
12800	NP28	Recalce de bordillo conc. 3000 psi+acero 3/8"**	ML		$ 87,065.00	$ 0.00	68.92	$ 6,000,519.80
12198	NP29	Pintura Baranda M-80 (2 manos)	ML		$ 30,486.00	$ 0.00	67.93	$ 2,070,913.98
14617	NP30	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	UN		$ 152,770.00	$ 0.00	3.00	$ 458,310.00
10023	NP31	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80 **	ML		$ 66,133.00	$ 0.00	2.45	$ 162,025.85
12627	NP32	Reparación y Mantenimiento Modulo Juegos Madera**	JGO		$ 307,142.00	$ 0.00	4.00	$ 1,228,568.00
15392	NP33	Dado Conc3.000psi(30x30)Exc-sin ref)sinForm H=0.40	UN		$ 38,949.00	$ 0.00	8.00	$ 311,592.00
14704	NP34	AGARRADERA BALANCIN EN TUBO 3/4 (SUM + INST)	UN		$ 143,262.00	$ 0.00	2.00	$ 286,524.00
100607	NP35	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND		$ 51,558,313.00	$ 0.00	1.00	$ 51,558,313.00
16792	NP36	Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi+malla 4mm **	M2		$ 112,261.00	$ 0.00	76.43	$ 8,580,108.23
15807	NP37	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UND		$ 195,426.00	$ 0.00	5.00	$ 977,130.00
14696	NP38	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN		$ 606,320.00	$ 0.00	1.00	$ 606,320.00
12541	NP39	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2		$ 64,583.00	$ 0.00	151.04	$ 9,754,616.32
20649	NP40	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICI]ON PIEZAS BIOSALUDABLES	UN		$ 1,239,052.00	$ 0.00	7.00	$ 8,673,364.00
12405	NP41	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	UN		$ 350,515.00	$ 0.00	1.00	$ 350,515.00
11657	NP42	Desmonte adoquin (Crague y retiro)	M2		$ 16,004.00	$ 0.00	63.24	$ 1,012,092.96
_00843	NP43	DEMOLICION ESCALERA CONCRETO	M2		$ 93,466.00	$ 0.00	4.20	$ 392,351.57
11321	NP44	Sardinel prefab. A-10 a=0.20h=0.50m	ML		$ 144,923.00	$ 0.00	127.96	$ 18,544,541.60
11118	NP45	AdoquinConcreto Ecologico (Gramoquin)29X43X8	M2		$ 233,314.59	$ 0.00	102.80	$ 23,984,739.52
10880	NP46	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2		$ 9,834.00	$ 0.00	90.32	$ 888,206.88
10782	NP47	Desmonte y reinstalacion canecas **	UN		$ 115,583.00	$ 0.00	1.00	$ 115,583.00
13296	NP48	Retiro,limpieza, reinstalac. rejilla titan Carcamo	UN		$ 11,078.00	$ 0.00	37.00	$ 409,886.00
12186	NP49	Protector de Arbol M-91**	JGO		$ 432,281.00	$ 0.00	2.00	$ 864,562.00
REF 19249	NP50	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo PEA	M3		$ 195,000.00	$ 0.00	79.68	$ 15,537,600.00
REF 15410 y COTIZACIÓN	NP51	Suministro e instalación juego infantil kinder 6 a 12 años Cap: 10 niños	UN		$ 22,434,894.99	$ 0.00	0.00	$ -
11879	NP52	Borde separador verde A-170	ML		$ 204,168.46	$ 0.00	0.00	$ -
10340	NP53	Realce caja inspecc 60*60 mampost **	UN		$ 277,229.62	$ 0.00	0.00	$ -
REF 15807-13935	NP54	Desmonte e instalacion de equipos biosaludables	UN		$ 182,664.69	$ 0.00	0.00	$ -
REF 14642	NP55	Suministro e instalación de baranda M-83 con acabado chaceado, incluye elementos de fijación (no incluye dados de soporte).	ML		$ 609,255.04	$ 0.00	0.00	$ -
Subtotal						**$ 0.00**		**$ 457,527,718.93**
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 686,268,076.00**		**$ 731,317,132.63**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE AMBIENTAL Y SST 3%			**3%**	**$ 20,588,042.28**		**$ 21,939,513.98**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE SOCIAL 2%			**2%**	**$ 13,725,361.52**		**$ 14,626,342.65**
		IMPLEMENTACIÓN COMPONENTE PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%			**2%**	**$ 13,725,361.52**		**$ 14,626,342.65**
		COSTOS INDIRECTOS AIU			**24.27%**	**$ 166,557,262.05**		**$ 177,490,668.09**
		VALOR TOTAL OFERTADO				**$ 900,864,103.37**		**$ 960,000,000.00**
		VALOR TOTAL CONTRATO A MONTO AGOTABLE				**$ 960,000,000.00**		
						31.2700%		

Parques (1)

CODIGO IDRD	URBANIZACIÓN SAN LUIS COD 13-003 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	BARRIO ALFONSO LOPEZ COD 13-013 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	SANTA CLARA COD 13-015 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	URBANIZACIÓN QUINTA PAREDES COD 13-013 CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1.1	266.33	$ 9,400,038.85	0.00	$ -	236.42	$ 8,344,542.03	54.80	$ 1,934,166.00
1.2	500.00	$ 2,419,500.00	0.00	$ -	60.32	$ 291,888.48	900.68	$ 4,358,390.52
1.3	0.00	$ -	0.00	$ -	104.83	$ 2,223,129.81	0.00	$ -
1.4	10.00	$ 322,420.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	8.75	$ 712,582.50	0.00	$ -	21.11	$ 1,719,319.06	0.00	$ -
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 12,854,541.35**		**$ 0.00**		**$ 12,578,879.38**		**$ 6,292,556.52**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	30.00	$ 9,902,430.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.4	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	47.67	$ 18,045,955.20
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	24.00	$ 2,865,744.00	0.00	$ -	30.81	$ 3,678,898.86	0.00	$ -
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 12,768,174.00**		**$ 0.00**		**$ 3,678,898.86**		**$ 18,045,955.20**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	30.00	$ 3,130,170.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 3,130,170.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	24.00	$ 15,268,992.00	0.00	$ -	30.81	$ 19,601,568.48	27.31	$ 17,374,840.48
5.02	3.00	$ 2,042,058.00	0.00	$ -	2.00	$ 1,361,372.00	1.00	$ 680,686.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 1,273,936.00
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 17,311,050.00**		**$ 0.00**		**$ 20,962,940.48**		**$ 19,329,462.48**
6.1	0.00	$ -	0.00	$ -	72.73	$ 1,833,959.68	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 1,833,959.68**		**$ 0.00**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	6.00	$ 1,842,774.00	0.00	$ -	1.00	$ 307,129.00	29.00	$ 8,906,741.00
NP02	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	79.60	$ 1,220,347.60
NP03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP04	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP05	0.00	$ -	0.00	$ -	60.32	$ 29,573,689.60	82.98	$ 40,683,434.40
NP06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP07	1.00	$ 859,030.00	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 859,030.00
NP08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,632,013.00
NP09	9.10	$ 985,566.40	0.00	$ -	1.00	$ 108,304.00	0.00	$ -
NP10	0.00	$ -	0.00	$ -	66.36	$ 98,743.68	0.00	$ -
NP11	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP12	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP13	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 85,854.00	0.00	$ -
NP14	10.00	$ 58,060.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP15	84.79	$ 3,051,337.73	0.00	$ -	45.04	$ 1,620,854.48	0.00	$ -
NP16	1.00	$ 34,198,937.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP17	1.00	$ 140,223.00	0.00	$ -	3.00	$ 420,669.00	0.00	$ -
NP18	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP19	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP20	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP21	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP22	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP23	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP24	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP25	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 43,792,000.00	1.00	$ 43,792,000.00
NP26	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP27	177.10	$ 1,432,561.90	0.00	$ -	69.31	$ 560,648.59	0.00	$ -
NP28	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	37.00	$ 3,221,405.00
NP29	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP30	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP31	2.45	$ 162,025.85	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP32	0.00	$ -	0.00	$ -	2.00	$ 614,284.00	2.00	$ 614,284.00
NP33	7.00	$ 272,643.00	0.00	$ -	1.00	$ 38,949.00	0.00	$ -
NP34	2.00	$ 286,524.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP35	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP36	0.00	$ -	0.00	$ -	60.32	$ 6,771,583.52	0.00	$ -
NP37	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP38	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 606,320.00	0.00	$ -
NP39	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP40	7.00	$ 8,673,364.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP41	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 350,515.00
NP42	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP43	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP44	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP45	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP46	30.00	$ 295,020.00	0.00	$ -	60.32	$ 593,186.88	0.00	$ -
NP47	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 115,583.00	0.00	$ -
NP48	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP49	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP50	8.75	$ 1,706,250.00	0.00	$ -	15.08	$ 2,940,600.00	0.00	$ -
NP51	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP52	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP53	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP54	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 182,664.69
NP55	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 53,964,316.88**		**$ 0.00**		**$ 88,248,398.75**		**$ 102,462,434.69**
SUBTOTAL OBRAS		**$ 100,028,252.23**		**$ -**		**$ 127,303,077.15**		**$ 146,130,408.89**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ 3,000,847.57**		**$ -**		**$ 3,819,092.31**		**$ 4,383,912.27**
SOCIAL 2%		**$ 2,000,565.04**		**$ -**		**$ 2,546,061.54**		**$ 2,922,608.18**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ 2,000,565.04**		**$ -**		**$ 2,546,061.54**		**$ 2,922,608.18**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ 24,276,856.82**		**$ -**		**$ 30,896,456.82**		**$ 35,465,850.24**
VALOR TOTAL		**$ 131,307,086.70**		**$ -**		**$ 167,110,749.37**		**$ 191,825,387.75**

Parques (2)

CODIGO IDRD	URBANIZACIÓN LA MAGDALENA COD 13-034 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	URBANIZACION CIUDAD SALITRE COD 13-068 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	FUTURA COD. 13-149 CANTIDAD	VALOR PARCIAL	URBANIZACIÓN CIUDAD SALITRE CUARTA ETAPA DE DESARROLLO SECTOR II SM II-1, SMII-2, SM II- 4, SM II-5, SM II-7, SM II-8 COD:13-113 CANTIDAD	VALOR PARCIAL
1.1	51.30	$ 1,810,633.50	106.70	$ 3,765,976.50	45.55	$ 1,607,591.10	30.00	$ 1,058,850.00
1.2	151.62	$ 733,689.18	158.62	$ 767,562.18	111.00	$ 537,129.00	36.00	$ 174,204.00
1.3	0.00	$ -	59.97	$ 1,271,783.79	0.00	$ -	35.00	$ 742,245.00
1.4	0.00	$ -	40.11	$ 1,293,226.62	0.00	$ -	0.00	$ -
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	0.00	$ -	41.88	$ 3,410,623.44	0.00	$ -	16.20	$ 1,319,295.60
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	0.00	$ -	86.70	$ 7,409,208.60	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 2,544,322.68**		**$ 17,918,381.13**		**$ 2,144,720.10402**		**$ 3,294,594.60**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	23.54	$ 7,771,196.01	0.00	$ -	26.38	$ 8,707,536.78	36.00	$ 11,882,916.00
2.4	0.00	$ -	0.00	$ -	52.16	$ 19,745,689.60	0.00	$ -
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	0.00	$ -	65.40	$ 7,809,152.40	0.00	$ -	20.00	$ 2,388,120.00
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 7,771,196.01**		**$ 7,809,152.40**		**$ 28,453,226.38**		**$ 14,271,036.00**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	0.00	$ -	53.72	$ 5,604,882.40	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 5,604,882.40**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	25.00	$ 15,905,200.00
5.02	1.00	$ 680,686.00	1.00	$ 680,686.00	2.00	$ 1,361,372.00	1.00	$ 680,686.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 4,810,076.00	0.00	$ -
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	0.00	$ -	11.00	$ 24,682,658.00	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 680,686.00**		**$ 25,363,344.00**		**$ 6,171,448.00**		**$ 16,585,886.00**
6.1	0.00	$ -	59.97	$ 1,512,203.52	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 1,512,203.52**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	1.00	$ 307,129.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP02	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP03	0.00	$ -	0.00	$ -	12.00	$ 1,269,108.00	0.00	$ -
NP04	0.00	$ -	15.55	$ 4,257,558.90	0.00	$ -	0.00	$ -
NP05	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP06	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP07	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP08	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP09	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP10	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	36.00	$ 53,568.00
NP11	0.00	$ -	0.00	$ -	78.23	$ 3,253,116.32	0.00	$ -
NP12	1.00	$ 1,248,000.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP13	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP14	5.00	$ 29,030.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP15	42.60	$ 1,533,046.20	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP16	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP17	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 140,223.00	1.00	$ 140,223.00
NP18	0.00	$ -	0.30	$ 426,365.40	0.00	$ -	0.00	$ -
NP19	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,544,355.00	0.00	$ -
NP20	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,586,943.00	0.00	$ -
NP21	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,536,657.00	0.00	$ -
NP22	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 3,862,496.00	0.00	$ -
NP23	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 2,957,376.00	0.00	$ -
NP24	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP25	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP26	1.00	$ 23,934,752.00	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP27	138.49	$ 1,120,245.61	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP28	0.00	$ -	0.00	$ -	31.92	$ 2,779,114.80	0.00	$ -
NP29	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP30	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP31	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP32	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP33	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP34	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP35	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 51,558,313.00	0.00	$ -
NP36	0.00	$ -	16.11	$ 1,808,524.71	0.00	$ -	36.00	$ 4,041,396.00
NP37	0.00	$ -	0.00	$ -	5.00	$ 977,130.00	0.00	$ -
NP38	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP39	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP40	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP41	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP42	0.00	$ -	63.24	$ 1,012,092.96	0.00	$ -	0.00	$ -
NP43	0.00	$ -	6.35	$ 593,303.47	0.00	$ -	0.00	$ -
NP44	0.00	$ -	127.96	$ 18,544,347.08	0.00	$ -	0.00	$ -
NP45	0.00	$ -	102.80	$ 23,984,739.52	0.00	$ -	0.00	$ -
NP46	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	36.00	$ 354,024.00
NP47	0.00	$ -	2.00	$ 231,166.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP48	0.00	$ -	37.00	$ 409,886.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP49	0.00	$ -	2.00	$ 864,562.00	0.00	$ -	0.00	$ -
NP50	0.00	$ -	55.85	$ 10,890,750.00	0.00	$ -	10.80	$ 2,106,000.00
NP51	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	1.00	$ 22,434,894.99
NP52	0.00	$ -	10.85	$ 2,215,227.79	0.00	$ -	0.00	$ -
NP53	0.00	$ -	1.00	$ 277,229.62	0.00	$ -	0.00	$ -
NP54	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -	0.00	$ -
NP55	0.00	$ -	0.00	$ -	31.92	$ 19,447,420.76	0.00	$ -
Subtotal		**$ 28,172,202.81**		**$ 65,515,753.45**		**$ 94,912,252.88**		**$ 29,130,105.99**
SUBTOTAL OBRAS		**$ 39,168,407.50**		**$ 123,723,716.90**		**$ 131,681,647.37**		**$ 63,281,622.59**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ 1,175,052.23**		**$ 3,711,711.51**		**$ 3,950,449.42**		**$ 1,898,448.68**
SOCIAL 2%		**$ 783,368.15**		**$ 2,474,474.34**		**$ 2,633,632.95**		**$ 1,265,632.45**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ 783,368.15**		**$ 2,474,474.34**		**$ 2,633,632.95**		**$ 1,265,632.45**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ 9,506,172.50**		**$ 30,027,746.09**		**$ 31,959,135.82**		**$ 15,358,449.80**
VALOR TOTAL		**$ 51,416,368.53**		**$ 162,412,123.18**		**$ 172,858,498.50**		**$ 83,069,785.97**

PRESUPUESTO TOTAL CONSOLIDADO CONDICIONES ACTUALIZADAS MODIFICATORIO 2

CODIGO IDRD	DIFERENCIAS Mayores (+) y menores (-) CANTIDAD	VALOR TOTAL	Condiciones actualizadas (cantidad)	Condiciones actualizadas (valor)
1.1	-274.68	-$ 9,694,961.52	791.10	$ 27,921,797.99
1.2	-708.72	-$ 3,429,496.08	1918.24	$ 9,282,363.36
1.3	35.00	$ 742,245.00	199.80	$ 4,237,158.60
1.4	0.00	$ -	50.11	$ 1,615,646.62
1.5	0.00	$ -	0.00	$ -
1.6	0.00	$ -	0.00	$ -
1.7	16.20	$ 1,319,295.60	87.94	$ 7,161,820.60
1.8	0.00	$ -	0.00	$ -
1.9	34.88	$ 2,980,775.04	86.70	$ 7,409,208.60
Subtotal		**-$ 8,082,141.96**		**$ 57,627,995.77**
2.1	0.00	$ -	0.00	$ -
2.2	0.00	$ -	0.00	$ -
2.3	36.00	$ 11,882,916.00	115.92	$ 38,264,078.79
2.4	0.00	$ -	99.83	$ 37,791,644.80
2.5	0.00	$ -	0.00	$ -
2.6	20.00	$ 2,388,120.00	140.21	$ 16,741,915.26
2.7	0.00	$ -	0.00	$ -
2.8	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 14,271,036.00**		**$ 92,797,638.85**
3.1	0.00	$ -	0.00	$ -
3.2	0.00	$ -	83.72	$ 8,735,052.40
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 8,735,052.40**
4.1	0.00	$ -	0.00	$ -
4.2	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**
5.01	-12.32	-$ 7,838,082.56	107.12	$ 68,150,600.96
5.02	-1.00	-$ 680,686.00	11.00	$ 7,487,546.00
5.03	0.00	$ -	0.00	$ -
5.04	0.00	$ -	1.00	$ 4,810,076.00
5.05	0.00	$ -	0.00	$ -
5.06	0.00	$ -	0.00	$ -
5.07	0.00	$ -	0.00	$ -
5.08	-2.00	-$ 2,547,872.00	1.00	$ 1,273,936.00
5.09	0.00	$ -	0.00	$ -
5.1	0.00	$ -	0.00	$ -
5.11	0.00	$ -	11.00	$ 24,682,658.00
Subtotal		**-$ 11,066,640.56**		**$ 106,404,816.96**
6.1	0.00	$ -	132.70	$ 3,346,163.20
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 3,346,163.20**
7.1	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**
8.1	0.00	$ -	0.00	$ -
8.2	0.00	$ -	0.00	$ -
Subtotal		**$ 0.00**		**$ 0.00**
NP01	-71.00	-$ 21,806,159.00	37.00	$ 11,363,773.00
NP02	-103.32	-$ 1,583,998.92	79.60	$ 1,220,347.60
NP03	-10.00	-$ 1,057,590.00	12.00	$ 1,269,108.00
NP04	0.00	$ -	15.55	$ 4,257,558.90
NP05	0.00	$ -	143.30	$ 70,257,124.00
NP06	-1.00	-$ 735,656.00	0.00	$ -
NP07	-1.00	-$ 859,030.00	2.00	$ 1,718,060.00
NP08	-1.00	-$ 2,632,013.00	1.00	$ 2,632,013.00
NP09	-1.00	-$ 108,304.00	10.10	$ 1,093,870.40
NP10	36.00	$ 53,568.00	102.36	$ 152,311.68
NP11	0.00	$ -	78.23	$ 3,253,116.32
NP12	0.00	$ -	1.00	$ 1,248,000.00
NP13	0.00	$ -	1.00	$ 85,854.00
NP14	0.00	$ -	15.00	$ 87,090.00
NP15	0.00	$ -	172.43	$ 6,205,238.41
NP16	0.00	$ -	1.00	$ 34,198,937.00
NP17	1.00	$ 140,223.00	6.00	$ 841,338.00
NP18	0.00	$ -	0.30	$ 426,365.40
NP19	0.00	$ -	1.00	$ 2,544,355.00
NP20	0.00	$ -	1.00	$ 2,586,943.00
NP21	0.00	$ -	1.00	$ 3,536,657.00
NP22	0.00	$ -	1.00	$ 3,862,496.00
NP23	0.00	$ -	1.00	$ 2,957,376.00
NP24	-151.05	-$ 5,431,153.80	0.00	$ -
NP25	0.00	$ -	2.00	$ 87,584,000.00
NP26	0.00	$ -	1.00	$ 23,934,752.00
NP27	-38.21	-$ 309,080.69	384.90	$ 3,113,456.10
NP28	0.00	$ -	68.92	$ 6,000,519.80
NP29	-67.93	-$ 2,070,913.98	0.00	$ -
NP30	-3.00	-$ 458,310.00	0.00	$ -
NP31	0.00	$ -	2.45	$ 162,025.85
NP32	0.00	$ -	4.00	$ 1,228,568.00
NP33	0.00	$ -	8.00	$ 311,592.00
NP34	0.00	$ -	2.00	$ 286,524.00
NP35	0.00	$ -	1.00	$ 51,558,313.00
NP36	36.00	$ 4,041,396.00	112.43	$ 12,621,504.23
NP37	0.00	$ -	5.00	$ 977,130.00
NP38	0.00	$ -	1.00	$ 606,320.00
NP39	-151.04	-$ 9,754,616.32	0.00	$ -
NP40	0.00	$ -	7.00	$ 8,673,364.00
NP41	0.00	$ -	1.00	$ 350,515.00
NP42	0.00	$ -	63.24	$ 1,012,092.96
NP43	2.15	$ 200,951.90	6.35	$ 593,303.47
NP44	0.00	-$ 194.52	127.96	$ 18,544,347.08
NP45	0.00	$ -	102.80	$ 23,984,739.52
NP46	36.00	$ 354,024.00	126.32	$ 1,242,230.88
NP47	2.00	$ 231,166.00	3.00	$ 346,749.00
NP48	0.00	$ -	37.00	$ 409,886.00
NP49	0.00	$ -	2.00	$ 864,562.00
NP50	10.80	$ 2,106,000.00	90.48	$ 17,643,600.00
NP51	1.00	$ 22,434,894.99	1.00	$ 22,434,894.99
NP52	10.85	$ 2,215,227.79	10.85	$ 2,215,227.79
NP53	1.00	$ 277,229.62	1.00	$ 277,229.62
NP54	1.00	$ 182,664.69	1.00	$ 182,664.69
NP55	31.92	$ 19,447,420.76	31.92	$ 19,447,420.76
Subtotal		**$ 4,877,746.52**		**$ 462,405,465.45**
SUBTOTAL OBRAS		**$ -**		**$ 731,317,132.63**
AMBIENTAL Y SST 3%		**$ -**		**$ 21,939,513.98000**
SOCIAL 2%		**$ -**		**$ 14,626,342.65**
PLAN MANEJO DE TRÁNSITO 2%		**$ -**		**$ 14,626,342.65**
COSTOS INDIRECTOS AIU		**$ -**		**$ 177,490,668.09**
VALOR TOTAL		**$ -**		**$ 960,000,000.00**

ING. GILMA RAMOS
DIRECTORA DE OBRA
SIMA LTDA

ING. CARLOS FIGUEROA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
SOLIUN SAS

JAIME ORLANDO SANTOS
REPRESENTANTE LEGAL
SIMA LTDA

RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA
REPRESENTANTE LEGAL
SOLIUN SAS